

Olešenský zpravodaj

Vážení sousedé,

ještě než se všichni rozjedeme na letní dovolené a prázdniny, přinášíme Vám informace z obecního dění.

*Kromě základního informačního servisu obsahuje tento Zpravodaj velmi důležité oznámení o **změnách v servisu domovních čerpacích jímek**. Prosim věnujte jim náležitou pozornost. Změna nastává po mnoha letech, takže všichni budeme tak trochu svlékat „železnou košili zvyku“. Věříme ale, že tento proces nebude přinášet komplikace a že i nadále bude servis fungovat ke spokojenosti všech.*

Užijte si příjemné léto, ať se Vám vydaří všechny plány, prázdninové cesty a dovolené, dobře si odpočítejte a načerpejte hodně sil a energie!

Srdečně za obecní zastupitelstvo

Miroslava Křížová, místostarostka

Aktuálně

- **Dovolená – změna úředních hodin**

Od 20. do 30. června jsou z důvodu dovolené zrušeny úřední hodiny paní Čermákové. V těchto dnech tedy nebude tedy možné využívat služeb CzechPoint (např. ověřování podpisů, výpisy z rejstříků apod.). Úřední hodiny starosty a místostarostky jsou zachovány.

- **Veřejné zasedání zastupitelstva**

Další veřejné zasedání obecního zastupitelstva proběhne po prázdninách, ve středu **7. září od 18:00** v sokolovně.

- **Webové stránky obce**

Internetové stránky obce www.obec-olesna.cz prochází obnovou. Tento v dnešní době velmi významný kanál sloužící komunikaci zejména směrem od obce k občanům byl u nás delší dobu prakticky nevyužívaný. Napravujeme to a společně s olešenským občanem Stanislavem Fidlerem, který se touto oblastí zabývá, pracujeme na jejich inovaci tak, aby se staly živým médiem a sloužily k předávání informací. V současnosti se stránky plní obsahem, měly by se na nich objevit nejen čerstvé aktuality, ale postupně také starší obsah, např. i zprávy nebo fotogalerie z akcí pořádaných v uplynulých letech aj.

Již nyní můžete využívat aplikaci „**V obraze**“ – abyste zůstali v obraze, pokud se nově přidaného obsahu týká. Pokud si do chytrého telefonu stáhnete aplikaci s výše zmíněným názvem a po jejím otevření zadáte nový odběr obsahu stránek obce Olešná, bude Vám automaticky chodit oznámení. Můžete si samozřejmě nastavit filtr, jaký typ zpráv vás zajímá – aktuality, pozvánky na akce, dokumenty z úřední desky, fotografie aj. Budete-li mít jakékoliv podněty nebo nápady k fungování stránek, můžete je psát rovnou administrátorovi na web.admin@obec-olesna.cz.

- **Kamerový systém**

V obci byl nově zaveden kamerový systém, který má sloužit zejména k zajištění a udržení pořádku kolem stanovišť na tříděný odpad. Kamery snímají kontejnerová stání u zámku a za hasičárnou.

Z naší školy

- **Základní škola**

Ve čtvrtek 30. června dostanou svoje poslední olešenské vysvědčení celkem 3 žáci pátého ročníku. Škola ovšem „nezhubne“, v září naopak přivítá 4 nové prvňáčky. Kromě toho je pod naší školou zapsána ještě celá jedna další třída dětí, které se učí s rodiči doma a nechávají se vždy v pololetí přezkoušet.

- **Mateřská škola**

Řady nejmenších školáčků posílí od září 3 nové děti, takže školka zůstane, jak je tomu již několik posledních let, téměř zcela naplněna.

- **Soutěž EkoEda**

Naše škola byla letos prvně přihlášená do soutěže EkoEda společnosti Rema Systém. Jde o sběr starých vysloužilých elektrospotřebičů a baterií. Jednotlivé školy z celé ČR soutěží v množství, které nasbírají v přepočtu na jednoho žáka. A hned první rok jsme zaznamenali krásný úspěch: skončili jsme na druhém místě a získali jsme kromě platby za elektroodpad jako takový ještě poukaz na nákup nového elektrozařízení v hodnotě 10 000,- Kč. Využijeme je na nákup nového potřebného projektoru. Děkujeme, že nám pomáháte a třídíte s námi – má to smysl!

Akce schválené obecním zastupitelstvem

• Terasa u základní školy

Z prostranství vedle současného vchodu do školy byla v období vegetačního klidu odstraněna neudržovaná zeleň a prostor by přes prázdniny měl dostat zásadnější změny. Vznikne zde větší terasa přímo přístupná od vchodu, která by měla žákům sloužit jako venkovní učebna, odpočívárna, nebo případně někdy i jídelna.

• Workoutové hřiště u sokolovny

V minulých letech jsme se věnovali renovaci a doplnění prvků dětského hřiště u sokolovny. Toto hřiště je primárně určeno pro nejmenší děti, i když po osazení sportovních prvků jako jsou bradla nebo hrazda je mnohem více využíváno i dětmi školního věku. Stále ale na Olešné zcela chybí nabídka pro děti ještě o něco starší nebo dorost. Zastupitelstvo proto schválilo nákup workoutové sestavy, což je jakási venkovní posilovna s širokými možnostmi využití. Sloužit může ostatně velmi dobře i dospělým. Toto hřiště by se mělo v průběhu léta objevit na sokolské louce.

• Úprava vjezdu k sokolovně

Zejména po změně vstupu do sokolovny – nyní za hlavní vchod pro všechny účely slouží vstup přes přísálí – vyvstala také otázka úpravy přístupové cesty, potažmo i vjezdu pro automobily. Abychom nemuseli do našeho jediného společenského sálu klopýtat přes rozbitý asfalt a louže a také abychom zlepšili bezpečnost výjezdu na vozovku, dojde k celkové úpravě této cesty a vjezdu. V současné době se zpracovává projekt.

• Pěší komunikace při silnici na Chrášťany

Jedna z dlouhodobě pokládaných otázek obecnímu zastupitelstvu se týká vzniku pěší komunikace podél domů při silnici na Chrášťany. V minulých měsících byly zahájeny první přípravné kroky, díky kterým jsme získali nutné podklady pro projekční práce. Byli osloveni i majitelé pozemků a po přeložení nadzemního vedení nízkého napětí do země už by neměly být žádné zásadní překážky v budování chodníku. Zastupitelstvo proto na odsouhlasilo zadání projektové dokumentace.

Výzva: Sbíráme fotografie!

Pokud máte doma fotografie, které mapují obec, její okolí nebo společenský život v Olešné a nejsou vyloženy soukromého charakteru, byli bychom velmi rádi, pokud byste je s námi sdíleli. Chtěli bychom o ně rozšířit archiv

– jednak fotokroniku, kterou v Olešné vede paní ředitelka Fastová, a také přímo na obci bychom pro různé pozdější příležitosti (výstavy apod.) založili fotodokumentární archiv. Může se jednat o fotografie už velmi historické, ale i ty, které z dnešního pohledu (zatím) nejsou až tak staré a i úplně nové, dnešní, mapující současný stav. Měli bychom zájem o fotografie ulic, veřejných prostranství a budov, jednotlivých (i soukromých) nemovitostí, dálkové pohledy na obec i její okolí aj. Také veškeré společenské nebo sportovní akce, které se kdysi konaly nebo stále ještě pravidelně konají (např. staročeské máje, dětské dny, akce školy a školky, sportovní turnaje, starší podnikové akce, masopusty, maškarní a další). Fotografie, o které nechcete přijít, bychom si jen naskenovali a uložili v elektronické podobě. Snímků, které byste nám chtěli věnovat zcela, se velmi rádi ujmeme. A obrázky, které už vznikaly jako digitální, bychom si jen vhodným způsobem předali. Předem velmi děkujeme za spolupráci – a prosíme, i pokud máte pocit, že nemáte zrovna něco, co by stálo za archivaci, mějte tuto naši poptávku na paměti. Pokud by se povedlo vytvořit bohatý archiv, určitě jej budoucí generace ocení – i v tom případě, že my z dnešního pohledu můžeme některé konkrétní snímky považovat za nezajímavé. Kontaktujte prosím místostarostku.

Co se chystá – rezervujte si dopředu termín

• Sportovní rozloučení s prázdninami s TJ Sokol

Již tradiční akce pro děti i jejich rodiče. Zábavné odpoledne na sokolské louce – i letos proběhne sportovní devítiboj s vyhodnocením dle věkových kategorií, mimosoutěžní disciplíny a zábava, na závěr táborák s buřty a letní kino. Zapište si do kalendářů: **sobota 10. září od 15:00.**

• Další turistický výlet s TJ Sokol

První letošní výšlap se konal v květnu a shodli jsme se na tom, že chceme pokračovat. Zveme Vás tedy **na sobotu 8. října**, trasa a časy budou upřesněny, ale počítat můžete s celodenní akcí a trasou kolem 10-12 km.

• Kavárnu pro dříve narozené připravuje SPOZ

Loňská verze společného posezení našich dříve narozených občanů v sokolovně se setkala také s dobrou odezvou, plánujeme ji proto i na tento rok, vyhradte si prosím sobotu **22. října.**

• Komunální volby

Rok 2022 je rokem voleb nových obecních zastupitelstev. Volební místnosti se otevrou v **pátek 23. září a sobotu 24. září.**

Změna v zajišťování servisu domovních čerpacích jímek (DČJ)

Otázky a odpovědi

Od kdy něco bude jinak?

Od 1. 7. 2022 bude službu dodávat nový zhotovitel, který vzešel z výběrového řízení. Zastupitelstvo na svém červnovém zasedání schválilo výběr nového dodavatele, kterým bude společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.

Proč Jaromír Nový končí se servisem domovních čerpacích jímek (DČJ) v Olešné?

Pan Jaromír Nový se rozhodl vypovědět smlouvu uzavřenou s obcí Olešná a dál v ní nepokračovat. Servis DČJ zajišťuje jen do 30. 6. 2022. Obec proto musela zajistit jiného dodavatele.

Co bude od 1. 7. 2022 jinak? Co pro mě bude změna dodavatele servisu prakticky znamenat?

Služba pro obyvatele Olešné zůstane zachována ve stejném rozsahu, jaký určuje současná smlouva s J. Novým. Opravu budete hlásit na jiný telefon, jinak se z vašeho pohledu nic zásadního nemění. Nová telefonní čísla jsou uvedena níže. Servisní firma bude, stejně jako J. Nový, smluvně zavázána zajištěním opravy do 24 hodin od objednání servisu. Technikům budete na místě opravy potvrzovat podobný servisní protokol, jako dosud.

Když je nový dodavatel z Karlových Varů, nebudeme čekat příliš dlouho na dojezd technika?

Sídlo společnosti je sice v Karlových Varech, ovšem servisní středisko, ze kterého se bude obsluhovat Olešná, je v Lužné u Rakovníka. Pouze ve výjimečných případech (vytíženost luženského střediska, která by měla za následek zpoždění opravy) jsou v záloze další technici v Karlových Varech.

Budu od 1. 7. 2022 za opravu DČJ platit víc?

Pokud poruchu nezaviníte sám/a, oprava bude stejně jako dosud bezplatná. Náklady za veškeré opravy, které nebyly způsobeny chybným užíváním, bude nadále hradit obec. V případě vlastního zavinění se budete muset řídit nasmlouvaným ceníkem, případně si opravu můžete zajistit jiným dodavatelem, který dodrží technologické požadavky systému Presskan.

Jak zajistíte, aby se poskytovaná služba nezhoršila?

Výběrové řízení nastavuje kritéria taková, aby mohl uspět pouze odborný zhotovitel, což znamená živnostník nebo firma s praxí a zkušenostmi v oboru. Není tedy důvod, aby se služba zhoršila.

Co když nová servisní firma bude tvrdit, že za poruchu můžu já. Kdo spor rozhodne?

Ani na tomto se nic nemění. Zhotovitel bude jako doposud povinen pořídit např. fotodokumentaci. Jestliže bude naprosto jasné, že závada byla způsobena uživatelem DČJ (typicky namotaná textilie, hygienické potřeby v jímcě, přítomnost abrazivních částic v čerpadle atd.), nebude asi potřeba jakýchkoliv "soudů". Navíc před každou opravou, která má jít na vrub uživatele, je servisní technik povinen uživatele na problém upozornit a seznámit ho s příčinou závady. Uživatel pak podpisem potvrdí, že je srozuměn s faktem, že cenu opravy uhradí. Pokud by majitel DČJ s tvrzením servisního technika nesouhlasil, může zavolat na místo zástupce obce, aby mu situaci pomohl posoudit. Jestliže bude případ sporný a nebude možné určit jednoznačně, že závada je na straně uživatele, bude servis hradit obec.

Nehrozí, že obec Olešná změní pravidla a nechá veškeré opravy platit majitele DČJ?

Rozhodně nehrozí. Zastupitelstva respektují rozhodnutí svých předchůdců, kteří už při budování tlakové kanalizace stanovili, že opravy bude v nezaviněných případech hradit obec. Pokud by tento slib občanům kterékoliv zastupitelstvo porušilo, občané z toho mohou vyvodit politickou odpovědnost.

Kolik obec Olešná za servis DČJ platí? Kolik servisních výkonů se ročně provede?

Roční cena služby se dlouhodobě pohybuje kolem 500 000 Kč. Aktuální jednotkové ceny práce a náhradních dílů jsou zveřejněné na obecních stránkách (www.obec-olesna.cz/prakticke-informace/tlakova-kanalizace). Každou případnou změnu ceníku musí odsouhlasit zastupitelstvo. Průměrně máme ročně kolem 40 až 50 oprav. Drtivá většina oprav jde na vrub obce. Počet oprav placených majiteli DČJ se za dobu fungování tlakové kanalizace pohybuje v jednotkách případů.

Mění se něco na pravidlech užívání tlakové kanalizace, která jsme podepisovali v zimě?

Nemění, způsob provozování kanalizace v obci zůstává stejný. Platí stejná pravidla, co do kanalizace patří/nepatří, která jsou pro nás závazná od samého vzniku kanalizace v obci. Hlavní kanalizační řad a čistírnu odpadních vod máme vloženu jako majetek ve Vodohospodářském sdružení obcí Rakovnícka (VSOR) a provozuje je společnost Ravos s. r. o., na těchto částech kanalizace platí opravy a údržbu VSOR. Na domovních čerpacích jímkách platí opravy a údržbu obec (pokud nejsou zaviněny chybou uživatele).

Jak to bude se slibovaným čištěním jímek, které se nedokončilo na podzim 2021?

Obec musí vyčkat na nového dodavatele služby, se kterým následně čištění domluví. Výše příspěvku majitelů nemovitostí na čištění, která byl odsouhlasena zastupitelstvem v roce 2021, tedy 800,- Kč, se nebude měnit.

Co když technik nepřijede včas a bude tvrdit, že jsem např. volal/a později?

Uvedená telefonní čísla jsou služební čísla, ze kterých firma dostává výpisy od operátorů. V případě sporu si tedy jen vyžádáme telefonní číslo, ze kterého jste poruchu hlásili. Pokud bude dle času volání nebo SMS zřejmé, že technik nepřijel do 24 hodin od ohlášení poruchy, budeme uplatňovat smluvní pokutu, která je nově zvýšena na 1000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení. Za čas ohlášení se považuje uskutečněný hovor nebo ve večerních hodinách odeslaná SMS.

Co když nebudu spokojený/á? Kde si mohu stěžovat?

Službu sjednává u dodavatele obec, zástupcem obce ve smluvním vztahu je (na žádost starosty) místostarostka. S veškerými problémy, stížnostmi nebo jakoukoliv zpětnou vazbou na fungování servisu se prosím obračejte vždy co nejdříve na M. Křížovou (tel. 605 210 143, mistostarosta@obec-olesna.cz).

Jak mám tedy od 1. 7. 2022 hlásit závadu na DČJ a potřebu opravy?

Počínaje pátkem 1.7. 2022 volejte k závadě na vaší DČJ techniky společnosti VaK Karlovy Vary. Následující telefonní čísla vám doporučujeme si uložit do svých telefonů. Budou také uvedena na webových stránkách obce (www.obec-olesna.cz) a v obecní vývěsce. V průběhu července si můžete na úřadě vyzvednout samolepku s těmito kontakty, kterou si nalepíte na dvířka ovládací skříňky své přípojky.

Servisní středisko Lužná u Rakovníka:

Jiří Vlček, tel. 720 954 647

Michal Hegr, tel. 720 039 522

Volejte kdykoliv přes den od pondělí do neděle, v pozdních večerních hodinách zanechte pouze SMS se svým jménem a adresou. Technik se Vám, co nejdříve to bude možné, ozve zpět na domluvu o opravě.

Dispečink střediska Karlovy Vary:

tel. 728 979 186 nebo 800 101 047

Volejte v případech, kdy jste se nedovolali na výše uvedené pracovníky.