

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Obec Olešná**
se sídlem: Olešná 8, 269 01 Rakovník
zastoupení: Ing. Miroslava Křížová, místostarostka
IČO: 00244180
bankovní spojení: Česká spořitelna, Rakovník
Číslo účtu: 540562389/0800

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.
se sídlem: Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
zastoupení: Ing. Zdeněk Frček
IČO: 49789228
DIČ: CZ49789228
bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary
číslo účtu: 1608341/0100
zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu Plzeň oddílů B, vložka 375

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Opravy a údržba čerpací technologické části domovních čerpacích jímek (DČJ) včetně příslušenství, napojených na systém tlakové kanalizace v obci Olešná“ (dále jen „dílo“ či „předmět díla“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
3. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedenou cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu o provedené opravě.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
termín zahájení realizace díla: 1. 7. 2022
na dobu: 36 měsíců
2. Místem plnění je obec Olešná, okres Rakovník, Středočeský kraj.
3. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k fyzickému odstranění poruchy nejpozději do 24 hodin od přijetí výzvy objednatele. Výzvou se rozumí ohlášení poruchy objednatelem nebo uživatelem DČJ na kontaktní spojení, která jsou uvedena v Příloze č. 3 Smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena je stanovena jako smluvní.
2. Smluvní cena je určena Ceníkem servisních úkonů a náhradních dílů, viz Příloha č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní cena je platná pro opravy pozáruční nebo opravy nezáruční v průběhu záruční doby.
4. Cena může být účtována na základě potvrzeného Protokolu o opravě. Vzor protokolu o opravě je Přílohou č. 2 této smlouvy.

IV. Fakturace a platební podmínky

1. Servisní zásahy budou fakturovány objednateli. Protokol o opravě předává zhotovitel objednateli ke všem servisním zásahům, které v daném období provedl. Uživatel DČJ svým podpisem na protokolu o opravě potvrdí provedení opravy za stranu objednatele.
2. Odstranění záruční závady provede zhotovitel na svoje náklady.
3. Odstranění mimozáruční závady v záruční době (zařízení je v záruční době, ale záruka se na zařízení nevztahuje, protože příčina závady je nedodržení pokynů výrobce a/nebo nesprávný způsob provozu), stejně jako odstranění pozáruční závady, jejíž příčina je nedodržení pokynů výrobce a/nebo nesprávný způsob provozu provede zhotovitel tak, že nejprve před zahájením servisních prací seznámí uživatele DČJ se skutečností, že náklady na opravu půjdou k tíži uživatele a provede co nejpřesnější odhad celkové ceny opravy. Pokud uživatel souhlasí s provedením opravy, může být servisní zásah proveden. Uživatel svým podpisem na protokolu o opravě potvrdí skutečnost, že je informován o vlastním zavinění závady, souhlas s provedením opravy a souhlas s její úhradou. Celou opravu následně zhotovitel fakturuje objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za všechny řádně provedené opravy v daném kalendářním měsíci, po jejich předání bez vad a nedodělků, společně s řádně a kompletně vyplněnými a potvrzenými protokoly o provedení jednotlivých oprav.
5. Splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.

V. Smluvní sankce

1. V případě prodloužení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodloužení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.
2. Pokud zhotovitel nedodrží lhůtu k nastoupení na odstranění vad uvedenou v odst. 3 článku II., je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou započatou hodinu prodloužení.

VI. Odpovědnost za vady, záruka za jakost a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku:
 - na provedenou práci v délce 24 měsíců
 - na nové náhradní díly v délce 24 měsíců

- na nové čerpadlo v délce 24 měsíců

Doba trvání záruky je vyznačena v příslušném protokolu o opravě.

2. Záruční doba dodaných náhradních dílů začíná běžet ode dne dodání náhradního dílu. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se nejpozději do 24 hodin od okamžiku přijetí reklamace a v téže době je povinen zahájit práce na odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá. Jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady.
5. Náhradní díly vyměněné v rámci servisu se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem instalace.
6. Zhotovitel garantuje, že náhradní díly plně odpovídají technickým a jakostním podmínkám dle požadavků objednatele a výrobce a splňují vlastnosti stanovené platnými technickými a právními normami. Zhotovitel dále garantuje, že náhradní díly jsou originálním nebo výrobcem schváleným kompatibilním náhradním dílem pro předmět díla.
7. Zhotovitel odpovídá za škody na předmětu díla způsobené použitím jiných než originálních nebo výrobcem schválených kompatibilních spotřebních materiálů či náhradních dílů.
8. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při své činnosti, a které mohou mít vliv na provoz systému tlakové kanalizace obce Olešná.

VII. Subdodávky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět veškeré opravy a servis podle této smlouvy výhradně osobně, prostřednictvím vlastních zaměstnanců a subdodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení vyhlášeným objednatelem. V případě nemožnosti použití takového subdodavatele z objektivních důvodů je poskytovatel povinen vyžádat si předem souhlas objednatele s nahrazením takového subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
2. Použití jiného subdodavatele, než který je uveden v předchozím bodě, je závažným porušením této smlouvy.
3. Výlučná odpovědnost zhotovitele vůči objednateli za koordinaci prací a řádné provedení díla není subdodávkami dotčena.
4. Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za plnění této smlouvy poukazem na subdodavatele.

VIII. Všeobecná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce.
2. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se u zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.
4. V případě variantního řešení opravy si objednatel vyhrazuje právo rozhodnout o způsobu provedení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že data poskytnutá objednatelem a uživateli DČJ budou zpracovávána v souladu s Obecným nařízením pro ochranu osobních údajů.

IX. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců ode dne, kdy smlouva nabyla účinnosti.
2. Smluvní strany si sjednaly možnost ukončit platnost smlouvy i před uplynutím doby podle předchozího bodu na základě písemné výpovědi kterékoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta je 90 dnů a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po datu doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. V případě, že některá ze smluvních stran opakovaně poruší tuto smlouvu, je výpovědní lhůta uvedená v předchozím odstavci 15 dní a začíná běžet ode dne doručení výpovědi. Před podáním výpovědi je v těchto případech smluvní strana vypovídající povinna písemně druhou smluvní stranu na opakované porušení smlouvy upozornit a zároveň jí sdělit, že toto opakované porušení smlouvy bude mít za následek výpověď smlouvy. Opakovaným porušením smlouvy je dle této smlouvy stav, kdy dojde k opakovanému porušení některé z povinností, a nemusí to být porušení stejné povinnosti.

X. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů.
4. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci místostarostky na základě usnesení Obecního zastupitelstva č. 24/22 ze dne 13.6.2022.
5. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Ceník servisních úkonů a náhradních dílů
2. Vzor Protokolu o opravě
3. Kontaktní spojení pro hlášení poruch

V Olešné dne

Vdne

.....
Obec Olešná
Ing. M. Křížová, místostarostka
-objednatel-

.....
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.
Ing. Z. Frček
-zhotovitel-